



ZAKŁAD KOMINIARSKI S.C. Mistrz Kominarski Kazimierz Pawliszyn
49-313 Lubsza ul. Brzeska 11a **kom 513 954 118**

e-mail: zklpawliszyn@wp.pl

ZAKŁAD KOMINIARSKI S.C.
Pawliszyn K. & G.
49-313 Lubsza, ul. Brzeska 11a
tel. 77 411 86 44
NIP 747-16-68-652

Brzeg dnia 25.06.2026r

INFORMACJA

O stwierdzonych brakach - usterkach - uchybieniach występujących przy urządzeniach kominowych na budynku w *Brzegu*

Szanowni Państwo, ze względu na wysokie temperatury powietrza panujące w sezonie letnim, pragniemy zwrócić uwagę na ryzyko związane z korzystaniem z piecyków gazowych (podgrzewaczy wody) w gorące dni. W upalne dni (powyżej 25°C) w kanałach wentylacyjnych i spalinowych może dochodzić do **odwrócenia ciągu** (tzw. **ciągu wstecznego**).

W efekcie spaliny z jednego mieszkania mogą cofać się do innych lokali, w tym również do mieszkań, w których piecyk nie jest używany. Może to prowadzić do **nagromadzenia się tlenu węgla (czadu)**, który jest śmiertelnie niebezpieczny. **Dlatego apelujemy do wszystkich mieszkańców:**

1. **Unikajcie korzystania z piecyków gazowych w najgorętszych godzinach dnia**, szczególnie między 11:00 a 19:00.
2. Przed użyciem piecyka zapewnijcie dobrą wentylację pomieszczeń (otwarte kratki wentylacyjne, uchylone okna).
3. Rozważcie ograniczenie użycia ciepłej wody lub przeniesienie kąpieli na godziny poranne/wieczorne.
4. Zachęcamy do montowania czujników tlenu węgla – mogą uratować życie.

Zadbajmy wspólnie o bezpieczeństwo swoje i sąsiadów.

Przyjęto do wiadomości:

podpis właściciela

Mistrz Kominarski
Wpisany do Rejestru KKP
woj. opolskie pod nr 0682
Tomasz Pawliszyn

pieczęć i podpis uprawnionego
mistrza kominarskiego

Stosownie do wymogów i ustanowionych obowiązków właścicieli (zarządców) obiektów budowlanych, które wynikają z Rozdziału 6 (Utrzymanie obiektów budowlanych) ustawy Prawo Budowlane z 7.07.94r. (Dz. U. Nr 156 poz. 1118 – tekst jednolity z późniejszymi zmianami) oraz Rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21.04.2006 (Dz. U. Nr 80 poz.563) w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków - prosimy o usunięcie w/w braków - usterek - uchybień.
Jednocześnie informuje się, że pełna ustawa kontrolna, polegająca na sprawdzeniu stanu technicznej sprawności urządzeń kominowych zostanie przeprowadzona.
w m – cu ----- 2026r.